

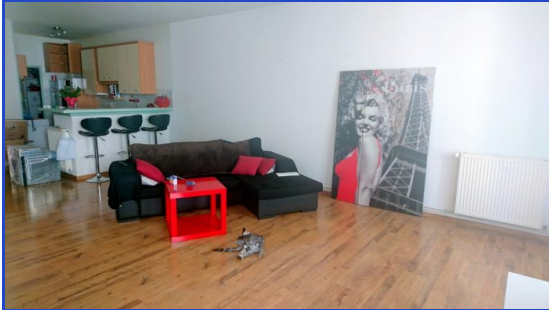
770 € /mois CC

↗ 94 m<sup>2</sup>

🏠 3 pièces

📍 Voiron

Disponibilité 31-10-2021



Référence 1067 VOIRON rue Dode, grand appartement T3 de 94 m<sup>2</sup> situé au 1er étage sans ascenseur, offrant une spacieuse pièce de vie lumineuse avec parquet, cuisine ouverte équipée, buanderie, 2 chambres, grand dressing, wc séparés, salle de bains. Gaz de ville. Immeuble sécurisé par interphone. A proximité immédiate de toutes les commodités, gare à 5 minutes à pied. Parking public à 100 m

Mandat N° 1067. Provision sur charges 30 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 740 €. Honoraires de 740 € TTC à la charge du locataire dont 282 € pour l'état des lieux. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

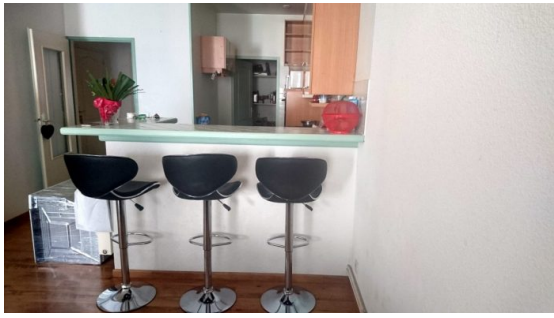
- hyper centre

Type d'appartement	T3/4
Surface	94.00 m <sup>2</sup>
Séjour	35 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	1
État général	En bon état
Chauffage	Gaz De ville
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Est-Ouest
Ascenseur	Non
Cave	Non
Autres	Interphone

Description des pièces	Niveau :
	- bureau ou dressing : 10 m <sup>2</sup>
	- chambre 1 : 16 m <sup>2</sup>
	- chambre 2 : 16 m <sup>2</sup>
	- séjour salle à manger : 30 m <sup>2</sup>

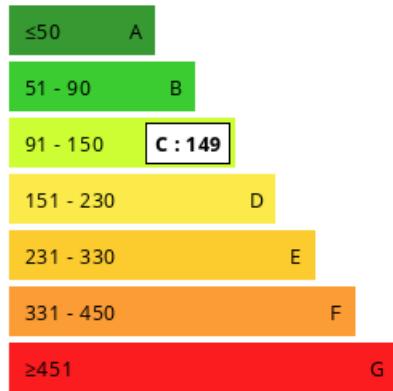


**B.R. Immobilière (B.R.I)**  
8, rue Dode  
38500 Voiron  
[www.bri-chasseurimmobilier.com](http://www.bri-chasseurimmobilier.com)  
m  
[contact@bri-chasseurimmobilier.com](mailto:contact@bri-chasseurimmobilier.com)  
04 76 55 91 99



### Consommations énergétiques

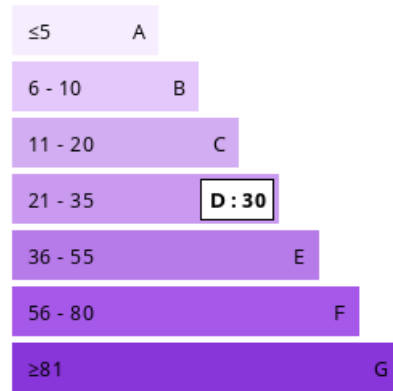
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)