

670 € /mois CC

↗ 96 m<sup>2</sup>

🏠 4 pièces

📍 Coublevie



Référence 965

COUBLEVIE, maison de ville T4 de 96m<sup>2</sup> avec rez de jardin, vérandat, Composée d'une cuisine semi équipée de 12 m<sup>2</sup>, salle d'eau avec douche Italienne + WC, d'un salon séjour de 22m<sup>2</sup>, 2 chambres ; à l'étage, une 3ème chambre parentale de 17m<sup>2</sup> avec salle de bains et WC.

Le chauffage par climatisation réversible.

Menuiseries pvc double vitrage. Situé sur les hauteurs de Coublevie à deux minutes du centre ville de Voiron avec toutes les commodités à proximité immédiate.

Loyer 650€ + 20€ de charges comprenant l'eau, l'entretien annuel de la clim réversible.

Dépôt de garantie 650 €. Honoraires d'agence 546 €

Pour renseignements et visite contacter Florence de BR Immobilière au 06 45334289

Mandat N° 965. Provision sur charges 20 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 650 €. Honoraires de 546 € TTC à la charge du locataire dont 288 € pour l'état des lieux.

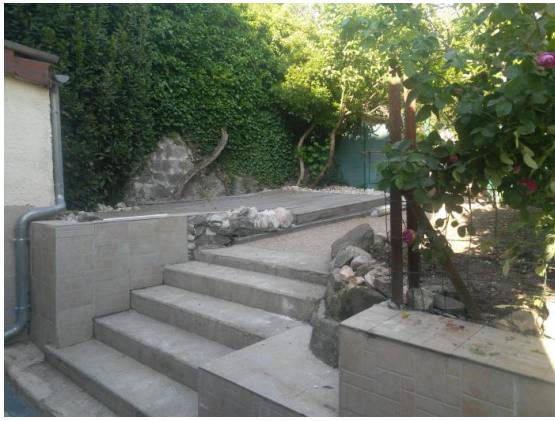
Type d'appartement	T4
Surface	96.00 m <sup>2</sup>
Séjour	22 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
État général	En bon état
Chauffage	Réversible Individuel
Cuisine	Partiellement équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Campagne
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud-Est
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Non
Cave	Non
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	E



**B.R. Immobilière (B.R.I)**  
8, rue Dode  
38500 Voiron  
04 76 55 91 99



**Florence LOKLOUNON**  
florence@bri-chasseurimmobilier.com  
Agente commerciale  
N° RSAC 532422144  
RCP 59 661 778  
06 45 33 42 89



au capital de 8000€ € • SIRET 512 400 789 00032 • TVA FR 20 512 5400 789 • Carte pro CPI 38022016000008877 • Caisse de garantie GALIAN d' un  
montant de 240000€ € , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission  
• N° RCP 48557 E auprès de GALIAN "PARIS  
Document non contractuel