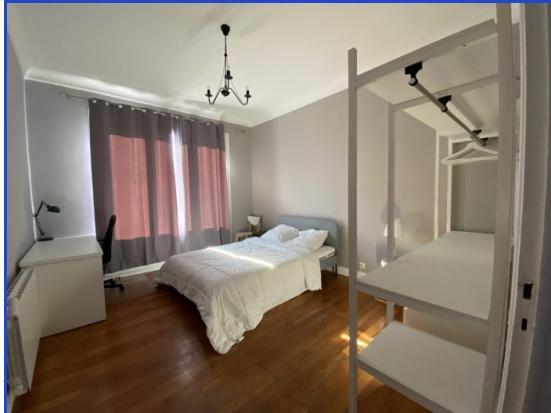


800 € /mois CC

55 m²

3 pièces

Grenoble



chambre 1 avec balcon

Référence 1081

GRENOBLE-VALLIER LIBERATION cours Jean Jaurès, appartement T3 meublé, rénové en excellent état, traversant, situé au 4ème étage avec ascenseur. il se compose d'une entrée, 2 chambres, cuisine toute équipée, salle d'eau, wc séparé. Local à vélo dans la copropriété.

Résidence sécurisée, calme dans secteur recherché en hyper centre proche des Grands Boulevards.

Tram C, E, B à proximité immédiate.

Idéal colocation.

DISPONIBLE

Loyer 720 €. Provisions sur Charges 80,00 € Eau comprise.

Dépôt de garantie 720 €. Honoraires agence 720 €

Pour visiter, contacter Florence de l'agence BR Immobilière au 0645334289

Loyer de base 720 €/mois. 80 €/mois de charges forfaitaires.
Dépôt de garantie 720 €. Honoraires de 720 € TTC à la charge du locataire dont 165 € pour l'état des lieux. Classe énergie D, Classe climat A. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 660.00 et 950.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

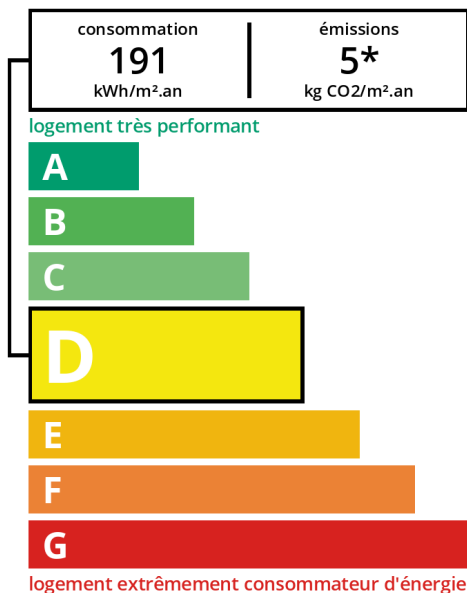
- hyper centre, calme

Type d'appartement	T3
Surface	55.00 m ²
Balcon	2 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	4
Epoque, année	1949
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Traversant
Ascenseur	Oui
Cave	Non
	Digicode
Autres	Fibre optique Local à vélo

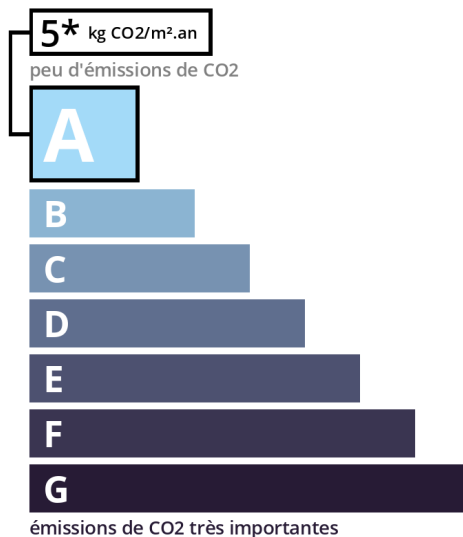


B.R. Immobilière (B.R.I)
8, rue Dode
38500 Voiron
www.bri-chasseurimmobilier.com
contact@bri-chasseurimmobilier.com
04 76 55 91 99





*** Dont émissions de gaz à effet de serre**



• au capital de 8000€ € • 8, rue Dode 38500 Voiron • Téléphone 0476559199 • SIRET 512 400 789 00032 • TVA FR 20 512 5400 789 • Carte pro CPI 38022016000008877 • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP 48557 E auprès de GALIAN "PARIS
Document non contractuel