

820 € /mois HC

100 m²

5 pièces

Vourey



Référence 951 VOUREY, coeur de village, maison de village T4 d'environ 100 m², sur deux niveaux, entièrement rénovée, avec accès direct au garage attenant d'environ 40 m². Le rdc avec terrasse extérieur et espace de stationnement se compose d'une spacieuse pièce de vie de 27 m², cuisine ouverte aménagée de 18 m², salle de bains avec baignoire et douche, wc séparé. A l'étage, 3 chambres donnant sur une grande terrasse d'environ 30 m² exposition est, et côté ouest ouvrant sur un balcon. Rénovation de qualité en 2018 : menuiseries pvc double vitrage, peintures murales. Chauffage au gaz de ville avec radiateurs en fonte. Maison en excellent état, idéalement située au centre du village avec toutes les commodités à quelques minutes à pied (écoles, commerces, parking). 5 km de la gare de Tullins.

Mandat N° 951. Dépôt de garantie 820 €. Honoraires de 689 € TTC à la charge du locataire dont 300 € pour l'état des lieux.

Les points forts :

- entièrement rénovée

Description des pièces
- pièce de vie, cuisine, sdb, wc, garage : 60 m²
- 3 chambres, balcon, terrasse : 40 m²

Description des annexes
- garage : 40 m²

Surface	100.00 m ²
Séjour	27 m ²
Superficie du terrain	30 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1
État général	En excellent état
Vue	Ville
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Partiellement équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1



B.R. Immobilière (B.R.I)
8, rue Dode
38500 Voiron
04 76 55 91 99



Florence LOKLOUNON
florence@bri-chasseurimmobilier.com
Agente commerciale
N° RSAC 532422144
RCP 59 661 778
06 45 33 42 89



au capital de 8000€ € • SIRET 512 400 789 00032 • TVA FR 20 512 5400 789 • Carte pro CPI 38022016000008877 • Caisse de garantie GALIAN d' un
montant de 240000€ € , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
• N° RCP 48557 E auprès de GALIAN PARIS
Document non contractuel