



St JEAN DE MOIRANS, villa 4
pièces

[Nous contacter](#)

 94 m²

 4 pièces

 Saint-Jean-de-Moirans



Référence

ST JEAN DE MOIRANS, villa de 4 pièces entièrement rénovée, sur sous sol complet avec garage, cellier et cave, bénéficiant d'un espace extérieur d'environ 1000 m2 sur les hauteurs, au calme. La villa se compose d'un hall d'entrée avec cuisine entièrement équipée, donnant sur une spacieuse pièce de vie avec poêle à granules, 3 chambres, wc séparés, salle de bains avec baignoire et douche. Combles isolées. Menuiseries neuves avec Volets roulants électriques. Parquet flottant. L'emplacement privilégié offre une vue panoramique sur les massifs avec un ensoleillement du matin au soir! Proximité du centre du village et des commodités, écoles, gare, site de Centr'Alpes, accès échangeur A 43/48 à 5 min. Loyer 1250 € CC.

Dépôt de garantie 1200 €. Honoraires agence 1200 €

Contactez Florence de l'agence BR Immobilière au 06 45 33 42 89

Dépôt de garantie 1 250 €. Honoraires de : TTC à la charge du locataire dont : pour l'état des lieux. Classe énergie D, Classe climat B. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

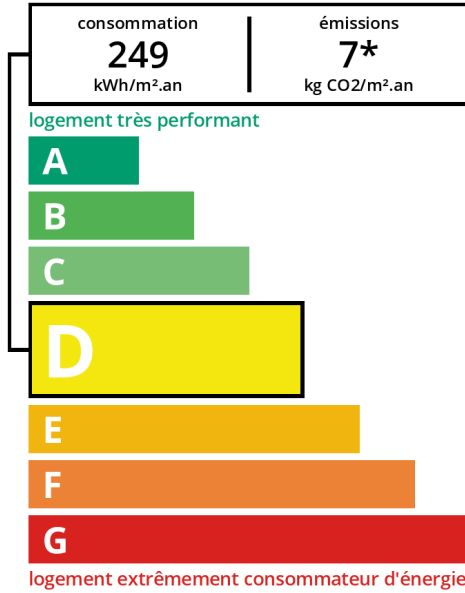
- vue et calme
- rénovation complète

Description des annexes	- garage : 58 m ² - cellier buanderie : 30 m ² - cave : 10 m ²
-------------------------	---

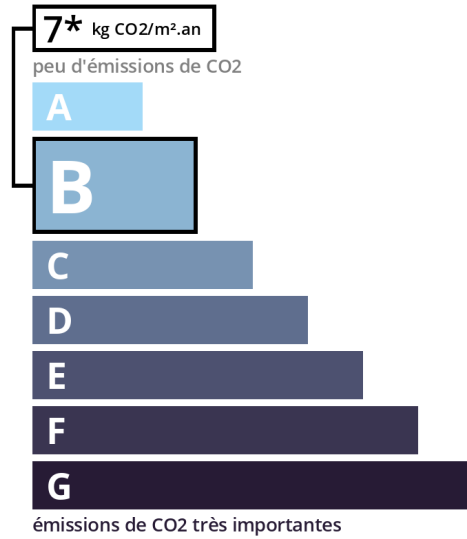
Surface	94.00 m ²
Superficie du terrain	10 a
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	1
Salle de bains	1 avec douche
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1975
État général	Neuf
Vue	Panoramique
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Electrique Granulés Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	2
Autres	Accès handicapés Borne de Recharge Volets électriques



B.R. Immobilière (B.R.I)
8, rue Dode
38500 Voiron
www.bri-chasseurimmobilier.com
contact@bri-chasseurimmobilier.com
04 76 55 91 99



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**



• au capital de 8000€ • SIRET 512 400 789 00032 • TVA FR 20 512 5400 789 • Carte pro CPI 38022016000008877 • Caisse de garantie auprès de GALIAN d'un montant de 240000€ • La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP 48557 E auprès de GALIAN "PARIS
Document non contractuel