

1 350 € /mois HT

 220 m<sup>2</sup>

 2 pièces

 Renage



Type de bien	Local commercial
Surface	220 m <sup>2</sup>
État général	En excellent état
Pièces	2
Étage	RDC
Parking	Parking privé
Type de bail	neuf
Loyer	1 350 € /mois HT

Référence 999 RENAGE, ENTREPOT/ LOCAL PROFESSIONNEL idéal artisan. 180 m<sup>2</sup> de surface à exploiter. Hauteur sous plafond de 3,60 m. Cour et parking : 300 m fermés par portail motorisé de 6 m de large. Idéal stockage marchandise, petite entreprise...Climatisation réversible. PAS DE DAB à proximité de l'accès autoroutier, voie rapide, site de CENTR ALPES  
LOYER 1200 € HT, dépôt de garantie 1200 € HT, honoraires à charge du Preneur : 10% du loyer annuel HT  
A visiter avec l'agence BR IMMOBILIERE - Voiron : 06 45 33 42 89

Mandat N° 999. Dépôt de garantie 1 350 €. Honoraires de 1 620 € HT à la charge du locataire. Non soumis au DPE Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- belle surface d'exploitation
- facilité de stationnement

Description des Niveau :  
pièces - voir plans : m<sup>2</sup>



**B.R. Immobilière (B.R.I)**  
8, rue Dode  
38500 Voiron  
[www.bri-chasseurimmobilier.com](http://www.bri-chasseurimmobilier.com)  
m  
[contact@bri-chasseurimmobilier.com](mailto:contact@bri-chasseurimmobilier.com)  
04 76 55 91 99



### Consommations énergétiques

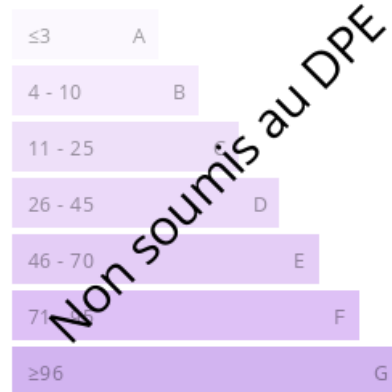
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

• au capital de 8000€ • SIRET 512 400 789 00032 • TVA FR 20 512 5400 789 • Carte pro CPI 38022016000008877 • Caisse de garantie auprès de GALIAN d'un montant de 240000€ . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP 48557 E auprès de GALIAN "PARIS  
Document non contractuel