

300 000 €

120 m²

4 pièces

Voiron



Vendu

Référence VOIRON, bel appartement de 120 m², au dernier étage, offrant une vue imprenable, grande terrasse de 55 m² orientée sud-ouest, ascenseur arrivant directement dans l'appartement qui se compose d'un hall d'entrée, cuisine indépendante avec cellier, 3 chambres avec placards dont 2 ouvrant sur le balcon, double séjour ouvrant sur la terrasse, salle de bain, wc séparé. Chauffage au gaz et climatisation dans le séjour. Cave et grand garage avec porte motorisée. Bien rare sur le marché à visiter rapidement!

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 40 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 400 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- vue panoramique
- Proche centre

Description des annexes
- garage : 18 m²
- cave : 3 m²

Type d'appartement	Attique
Surface	120.00 m ²
Surface au sol	123 m ²
Séjour	50 m ²
Terrasse	55 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	4
Epoque, année	1980 Ancien
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Panoramique
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Exposition	Traversant
Stationnement int.	1 Garage privatif
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Autres	Local à vélo
Taxe foncière	1 500 €/an
Charges	200 € /mois

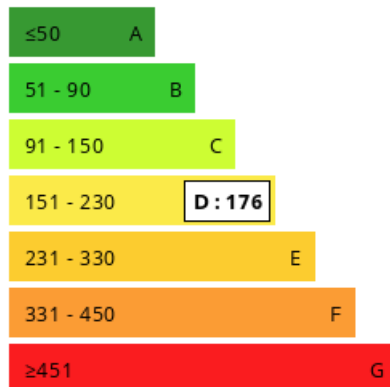


B.R. Immobilière (B.R.I)
8, rue Dode
38500 Voiron
www.bri-chasseurimmobilier.com
contact@bri-chasseurimmobilier.com
04 76 55 91 99



Consommations énergétiques

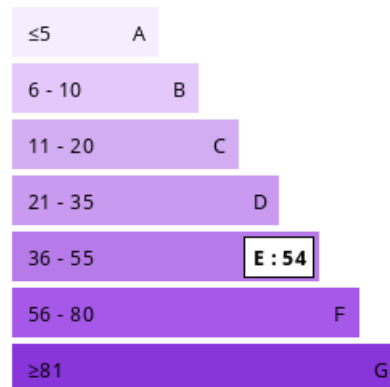
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)